**Ponuda**

**TEKUĆE ODRŽAVANJE**

**+ HITNE INTERVENCIJE**

***OPIS USLUGA:***

Текуће oдржавање.

Обухвата све радње на одржавању стамбене зграде чијим извођењем се обезбеђује употребљивост и исправност заједничких делова стамбене зграде, уређаја и инсталација, односно безбедност њеног коришћења(наведено у понуди)и одржавање у оперативном стању предузимањем превентивних и накнадних радњи.Све ове радње се могу поделити у следеће групе и представљају понуду која задовољава законске критеријуме,решава потребу већине стамбених заједница као и управника зграда којима олакшава посао али и представља скуп радњи којим се на повољан начин зграда одржава.

На овај начин и са овом понудом се одржавање поверава привредном друштву који ће се тиме бавити а не да се ситуације око текућег одржавања решавају од случаја до случаја додатним ангажманом и сналажљивости управника .

**1.ЕЛЕКТРO РАДОВИ**

-замена сијалица

-поправка сијаличних грла

-замена плафоњера

-замена прекидача

-замена аутомата

-ситне поправке интерфонског система

**2.ВОДОИНСТАЛАТЕРСКИ РАДОВИ**

-дијагностика квара

-одгушење канализационе мреже

-остали радови на текућем одржавњу(заустављање изливања воде из водоводних цеви ,посатављање шелни...

**3.БРАВАРСКИ РАДОВИ**

-подешавање и замена аутомата на улазним вратима

-подешавање оквира врата

-ситне поправке и замене цилиндра,браве,шарки

**4.ХИТНЕ ИНТЕРВЕНЦИЈЕ**

**-Дежурство у периоду од 00-24**

**-Излазак на објекат у року до 45 минута у било ком делу града**

**-Искључивање воде по потреби и решавање проблема на лицу места уколико је могуће**

**-Излазак на терен и у осталим хитним околностима.**

**ОСТАЛО**

-редовна провера пп апарата (од стране нашег овлашћеног подизвођача).

-чишћење снега и посипање соли (до 50 м2).

-кошење траве уз зграду до 50 м2 .

Текуће поправке и одржавање се врши по плану и програму одржавања и по примећеним неправилностима и оштећењима ,датим новонасталим ситуацијама.

ЦЕНЕ.

1.Уколико се текуће одржавање врши преко рачуна СЗ трокови иду од **250,00** рсд по посебном делу.

2.Уколико се текуће одржавање врши преко посебних уплатница трошкови се крећу од **300,00** рсд по посебном делу.

Za saradnju možete kontaktirati:

**BEOSTAN LTI doo**

**Ivan Medić**

**Kontakt telefon-0612448374**

**Telefon CALL CENTRA 0613249884**

**E mail adresa:** [**beostanlti@gmail.com**](mailto:beostanlti@gmail.com)